

Sitzung des Technischen Ausschusses am 17.07.2019

Sitzung des Gemeinderates am 26.07.2019

öffentlich

Tischvorlage zur Sitzungsvorlage 78/2019
Neubau 6-gruppiger Kindergarten Südstraße;
Vergabe von Lieferungen und Leistungen

Sachverhalt:

Die 3. Ausschreibungsrunde mit den Gewerken Estricharbeiten und Putz, Stuck- und WDVS-arbeiten steht mit einer prognostizierten Auftragssumme von insgesamt rund 234.000 EUR zur Vergabe an. Die Gewerke waren öffentlich ausgeschrieben. Die Submission fand am 11.07.2019 statt. Nach der Prüfung der eingegangenen Angebote ergab sich das folgende Gesamtbild.

Estricharbeiten:

Zur Submission lagen 4 Angebote vor.

Firma	Angebotssumme in EUR
Fa. RN Estrich, Lichtenstein	109.108,72
Fa. Karadag Bodentechnik, Rastatt-Rauental	99.076,60
Fa. ASC Estrichbau GmbH, Kirchheim	95.063,15
Fa. Modern Estrich Bau GmbH, Merzig	121.094,21

Die Kostenberechnung des Architekturbüros Huschka für die Estricharbeiten lag bei 102.981,05 EUR. Nach Prüfung und Wertung der Angebote gibt es einzelne Veränderungen zu den Preisen der Submission. Die Fa. ASC Estrichbau GmbH aus Kirchheim ist mit 95.063,15 EUR annehmbarste Bieterin, vor der Fa. Karadag Bodentechnik aus Rastatt-Rauental mit 99.076,60 EUR.

Beschlussvorschlag:

Die Fa. ASC Estrichbau GmbH aus Kirchheim wird mit den Estricharbeiten zum Angebotspreis von 95.063,15 EUR beauftragt.

Putz, Stuck- und WDVS-arbeiten:

Zur Submission lagen 6 Angebote vor. Ein Angebot wurde sowohl elektronisch, als auch in Papierform abgegeben.

Firma	Angebotssumme in EUR
Fa. Halter, Heilbronn	207.967,38
Fa. Reuchsel, Amt Wachsenburg OT Thörey	264.515,85
Fa. Komfortbau Hunger, Aspach	194.304,69
Fa. Halter, Heilbronn	207.967,38
Fa. Hornung Malerbetrieb, Heilbronn	210.890,54
Fa. BB Stuck, Aldingen	174.546,94

Das Architekturbüro Huschka hat aktuell Unterlagen zur Prüfung der Gleichwertigkeit der angebotenen Produkte bei der Fa. BB Stuck angefragt. Gemäß der VOB stehen dem Bieter hierfür 6 Kalendertage zur Verfügung. Eine abschließende Vergabeempfehlung kann deshalb erst zur Gemeinderatssitzung am 26.07.2019 erfolgen. Die Kostenberechnung des Architekturbüros Huschka für die Putz,

Stuck- und WDVS-arbeiten lag bei 130.281,25 EUR. Nach Prüfung der Angebotssummen gibt es Veränderungen zu den Preisen der Submission. Die Fa. BB Stuck GmbH aus Aldingen ist mit 169.298,99 EUR annehmbarste Bieterin, vor der Fa. Komfortbau Hunger GmbH aus Aspach mit 194.293,98 EUR. Das Angebot der Fa. BB Stuck liegt damit 39.017,74 EUR (29,9%) über der veranschlagten Summe. Nach dem technischen Ausbau werden zur Baufortführung die Innenputzarbeiten bereits Anfang September benötigt. Eine erneute Ausschreibung ohne Baustillstand ist aus Sicht des Architekturbüros Huschka zeitlich nicht möglich und führt zu keinem annehmbareren Ergebnis. Insofern wäre eine Vergabe an die Fa. BB Stuck bei Gleichwertigkeit der Produkte zu empfehlen.

Beschlussvorschlag:

Die Fa. BB Stuck aus Aldingen wird mit den Putz, Stuck- und WDVS-arbeiten zum Angebotspreis von 169.298,99 EUR beauftragt, sofern die Gleichwertigkeit der angebotenen Produkte durch das Architekturbüro Huschka bestätigt wird.

SB